

Утверждена общим собранием
членов ТСЖ «ЛУЧ»
Протокол от 24 февраля 2018г. № 10

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ
товарищества собственников жилья «ЛУЧ» на 2018 год

I. Доходы		
№ п/п	Статьи доходов	Сумма, руб.
1	Поступления от собственников	7 550 000,00
ИТОГО		7 550 000,00

II. Расходы		
№ п/п	Статьи расходов	Сумма, руб.
1	ФОТ работников включая НДФЛ, отчисления во внебюджетные фонды, в том числе включая НДФЛ, отчисления во внебюджетные фонды, в том числе	650 000,00
2	НДФЛ и отчисления во внебюджетные фонды	443 000,00
3	Услуги банка	311 000,00
4	Договора подряда на ремонт общего имущества собственников жилья	300 000,00
5	Оплата по договорам за обслуживание теплоцентров	12 000,00
6	Оплата за обслуживание программ электронной отчетности	5 000,00
7	Затраты на ежегодную аттестацию работников	11 000,00
8	Оплата по договору за вывоз ТБО	264 000,00
9	Приобретение материалов для содержания дома (уборка и т. п.)	90 000,00
10	Проверка и замена приборов в системе водоснабжения	2 000,00
11	Страхование ответственности ТСЖ	2 000,00
12	Ремонт магистральных трубопроводов ХВС и ГВС	20 000,00
13	Ремонт асфальта на дворовой территории	23 000,00
14	Оплата по договору за обслуживание лифтов	272 000,00
15	Оплата за освидетельствование лифтов	16 000,00
16	Ремонт и замена лифтового оборудования	53 000,00
17	Оплата по договору за отпуск питьевой воды	465 000,00
18	Оплата по договору за теплоэнергию и ГВС	3 400 000,00
19	Оплата по договору за электроэнергию	900 000,00
20	Дополнительные работы по содержанию и ремонту детской площадки	3 000,00
21	Дополнительные работы по промывке и прочистке мусоропроводов	5 000,00
22	Оплата по договору за дератизацию, дезинфекцию	3 000,00
23	Проверка и замена приборов в системе водоснабжения	10 000,00
24	Ремонт крыш и ливнеотоков	160 000,00
25	Прочие расходы:	70 000,00
	-Аварийные ситуации на сетях теплоснабжения, ГВС, водоснабжения и сточных	30 000,00
	-Юридические услуги	30 000,00
		7 550 000,00

должность : Председатель ТСЖ "ЛУЧ" Коптелова Г.Г.

должность: Главный бухгалтер ТСЖ "ЛУЧ" Волканова С.Ю.